

74 COURS GAMBETTA

OFFREZ-VOUS L'ART DE VIVRE AIXOIS



## VOTRE RÉSIDENCE DE PRESTIGE

## AIX-EN-PROVENCE 74 cours Gambetta

#### Modernité et authenticité

l'union du caractère authentique de l'héritage provençal et des dernières innovations technologiques en matière d'habitat

> Grandes terrasses et jardins Chauffage et rafraîchissement par le sol

> > Parking box en sous-sol

Domotique de dernière génération & sécurité renforcée. Protection anti-intrusion. Porte d'entrée sécurisée à 5 points.

Volets roulants électriques à commande centralisée. Confort thermique et bien-être au quotidien.

Espace salle de bain de standing.
Ensemble vasque avec miroir
et bandeau éclairant à led.
Receveur de douche grand format
avec pare-douche en verre.
Toilettes suspendus.
Robinetterie thermostatique.
Sèche-serviettes électrique.



#### VILLA CHRYSTELA

Vous rêvez d'un lieu de vie d'exception?

Notre adresse exclusive à Aix-en-Provence répond à votre attente!

SEGI vous propose de découvrir la résidence "Villa Chrystela".

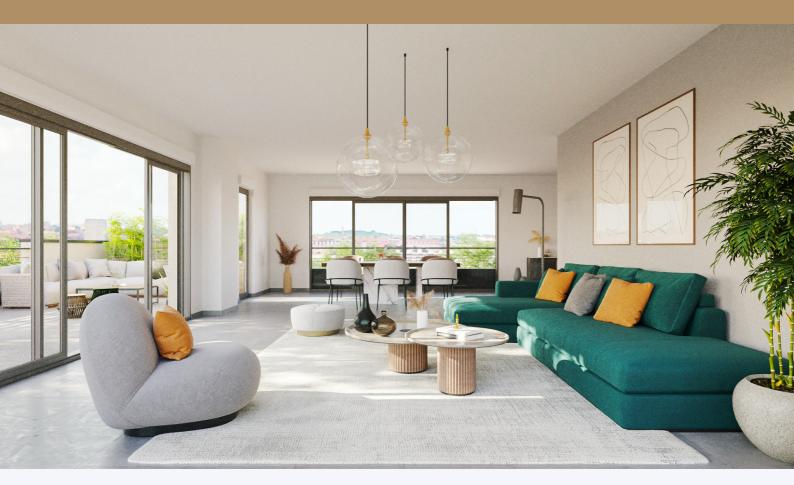
Des prestations de standing, un parc végétalisé,
une éthique environnementale pour un cadre de vie idéal.



### Une Adresse d'Exception

Vivre au sein d'une ville millénaire

De l'héritage romain incarné par les thermes Sextius aux hôtels particuliers de la noblesse provençale...



Habiter à Aix-en-Provence.

14 logements au sein d'un parc végétalisé qui bénéficient d'un environnement protégé et raffiné.

En une signature architecturale...

Des volumes réguliers, une touche de traditionnel pour donner du caractère. Une adresse d'exception, à cinq minutes à pied du centre historique.

#### Le mot du Président de SEGI IMMOBILIER, Frédéric Dufour :

De notre ADN immobilier à notre vision du résidentiel de standing, avec SEGI IMMOBILIER, c'est ensemble que nous construisons les projets de demain.

SEGI

**Votre contact:** 

Chrystèle Daniau 06 12 41 33 17 www.segi-immobilier.com

IMMOBILIER



# SEGI

**Votre contact:** 

Chrystèle Daniau 06 12 41 33 17 www.segi-immobilier.com